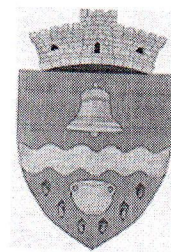




**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FĂGEȚELU**  
**JUDEȚUL OLT**  
*E-mail : [primariafagetelu@yahoo.ro](mailto:primariafagetelu@yahoo.ro)*  
*Tel/Fax: 0249469523*



## HOTĂRÂRE

**Nr. 9 din 26.03.2026**

**privind aprobarea prelungirii și actualizarea prețului prin act adițional a contractelor de închiriere pentru pajiștile din domeniul privat al Comunei Făgetelu, Județul Olt care expiră în cursul anului 2026**

**Consiliul Local al comunei Făgetelu, județul Olt;**

### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Făgetelu nr. 843/19.03.2026;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 844/19.03.2026;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Făgetelu.
- Cererile locatarilor prin care solicită prelungirea contractelor de închiriere pentru o perioadă de 3 ani.
- prevederile HCL nr. 4/31.01.2019, privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere pe o perioadă de 7 ani a unor suprafețe de pajiști din domeniului privat al Comunei Făgetelu;
- Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.62/24.04.2025 cu privire la stabilirea prețului mediu/tonă masă verde obținută de pe pajiști, pentru anul 2025, care stabilește prețul pe tona de masă verde la 35 lei/tonă.
- art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) art. 354, art. 362, alin. (1) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- art. 9, alin. (2) din O.U.G. nr.34/2013 pentru organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- punctului III, Anexa 1 din Ordinul nr. 407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) și alin.(3) lit. g) coroborat cu art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă încheierea actului adițional nr.1 la contractele de închiriere pentru suprafețele de pajiști (pășune) încheiate între comuna Făgețelu și :

- DUMITRU FLORICĂ - contract nr.69/11.04.2019
- PASCU VALERIU – BOGDAN – contract nr.93/10.05.2019
- NICA FLORINA CONSTANTINA – contract nr.94/10.05.2019

**Art.2.** Actul adițional va modifica și completa contractele de închiriere prevăzute la art.1 cu prevederile cuprinse în prezenta hotărâre cu mențiunea că la data încheierii actului adițional contractele de închiriere trebuie să mențină condițiile de eligibilitate ( să aibă asigurată încărcătura optimă de animale pe hectar de 0,3 UVM/ha., animalele să fie înregistrate în RNE, chiria și impozitul pe pășune achitate la zi, iar chiriașul să nu fie în litigiu cu proprietarul).

**Art.3.** Se aprobă prin act adițional, Cap. II, punctul 7, privind prelungirea contractelor de închiriere menționate la art.1 pe o perioadă de încă 3 ani, conform art.9, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

**Art.4.** La Cap. III - Prețul închirierii prevăzut în contract se actualizează conform Hotărârii de Guvern nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, la valoarea de 180 lei / ha/an.

**Art.5.** Prețul stabilit la art.5 din prezenta hotărâre se aplică și contractelor aflate în derulare la data adoptării prezentei hotărâri, începând cu anul 2026.

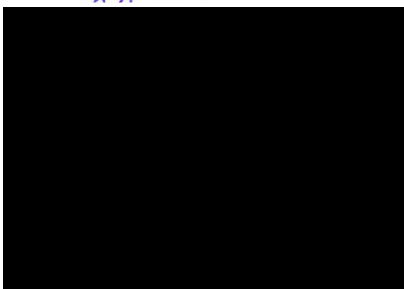
**Art.6.** Celelalte prevederi cuprinse în contractele de închiriere rămân neschimbate.

**Art.7.** Se împuternicește Primarul comunei Făgețelu pentru a semna actul adițional la contractele de închiriere încheiate de părți.

**Art.8.** Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ, conform Legii nr. 544/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al comunei Făgetelu în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Făgetelu, Instituției Prefectului –Județul Olt, persoanelor prevăzute la art.1 și va fi adusă la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet a primăriei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
POPESCU EUGEN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
ȘERRAN ALINA FLORENTINA**



Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. voturi pentru	Nr. voturi împotrivă	Nr. abțineri
9	9	6	1	1

PROCEDURĂ OBLIGATORIE ULTERIOARĂ ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.9/26.03.2026			
CARTUȘ DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI FĂGETELU			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	26.03.2026	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	31.03.2026	
3	Comunicarea către prefectul Județului <sup>3)</sup>	02.04.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4,5)</sup>	02.04.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4,5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	02.04.2026	